

**Všeobecne záväzného nariadenie obce Hrkovce č. 2/2007 o miestnych daniach  
a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Obec Hrkovce v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods.2, § 17 ods. 2,3,4 a 6, § 20 ods.3, § 21 ods. 2, § 29, § 36, § 43, § 51, § 59, § 103 ods. 1 a 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 582/2004 Z.z.)

**v y d á v a**

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Hrkovce č. 2/2007 o miestnych daniach  
a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

**ÚVODNÉ USTANOVENIE**

§ 1

1) Obecné zastupiteľstvo v Hrkovciach podľa § 11 ods.4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na zákon č. 582/2004 Z.z. zavádza s účinnosťou od 1. januára 2008 tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,

2) Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

**PRVÁ ČASŤ**

**Daň z nehnuteľností**

§ 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome<sup>1)</sup> (ďalej len „daň z bytov“).

Daň z pozemkov

§ 3

Daňovník

(1) Daňovníkom dane z pozemkov, ak v odseku 2 nie je ustanovené inak, je

- a) vlastník pozemku zapísaný v katastri nehnuteľností (ďalej len „kataster“),
- b) správca pozemku vo vlastníctve štátu,<sup>2)</sup> správca pozemku vo vlastníctve obce,<sup>3)</sup> alebo správca pozemku vo vlastníctve vyššieho územného celku<sup>4)</sup> zapísaný v katastri.

(2) Daňovníkom dane z pozemkov je

- a) fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej boli pridelené na obhospodarovanie náhradné pozemky vyčlenené z pôdneho fondu užívaného právnickou osobou až do vykonania pozemkových úprav,<sup>5)</sup>

- b) nájomca ak,
1. nájomný vzťah k pozemku trvá alebo má trvať najmenej päť rokov a nájomca je zapísaný v katastri,
  2. má v nájme pozemky spravované Slovenským pozemkovým fondom.<sup>6)</sup>
  3. má v nájme náhradné pozemky daňovníka uvedeného v písmene a).

(3) Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2, je daňovníkom osoba, ktorá pozemok skutočne užíva.

(4) Ak je pozemok v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z pozemkov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane z pozemkov je jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu.

#### § 4 Predmet dane

(1) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Hrkovce v tomto členení:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,
- b) trvalé trávne porasty,
- c) záhrady,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,<sup>7)</sup>
- e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
- f) zastavané plochy a nádvoría,
- g) stavebné pozemky,
- h) ostatné plochy<sup>8)</sup> okrem stavebných pozemkov.

(2) Predmetom dane z pozemkov nie sú

- a) časti zastavaných plôch a nádvorí, ktoré sú zastavané stavbami, ktoré sú predmetom dane zo stavieb alebo dane z bytov,
- b) pozemky alebo ich časti, na ktorých sú postavené pozemné komunikácie s výnimkou verejných účelových komunikácií a železničné dráhy,
- c) pozemky alebo ich časti zastavané stavbami, ktoré nie sú predmetom dane zo stavieb podľa § 9 ods. 3.

(3) Na zaradenie pozemku do príslušnej skupiny podľa odseku 1 je určujúce zaradenie pozemku podľa katastra, ak v odseku 4 nie je ustanovené inak. Pre zaradenie lesného pozemku do kategórie lesa je určujúci lesný hospodársky plán.

(4) Na účely tohto zákona sa za stavebný pozemok považuje pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení až do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu. Celkovú výmeru stavebného pozemku tvoria parcely, ktorých parcelné čísla sú uvedené v právoplatnom stavebnom povolení.

(5) Stavebným pozemkom podľa odseku 4 nie je na účely tohto zákona pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení na zmenu stavby, najmä ak ide o prístavbu, nadstavbu a stavebnú úpravu.

(6) Za ostatné hospodársky využívané vodné plochy podľa odseku 1 písm. e) sa považujú vodné plochy využívané najmä na produkciu vodných živočíchov, chov hydiny alebo iných živočíchov, na produkciu rastlinných alebo iných produktov.

(7) Časti plôch a nádvorí zastavaných stavbami,<sup>9)</sup> ktoré nie sú stavbami podľa § 9 ods. 2, sa považujú za pozemky podľa odseku 1 písm. f).

## § 5 Základ dane

(1) Základom dane z pozemkov podľa § 4 ods. 1 písm. a), b) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 1 k zákonu č.582/2004 Z.z.

(2) Základom dane z pozemkov podľa § 4 ods. 1 písm. d) a e) je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku zistenej na 1 m<sup>2</sup> podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.<sup>10)</sup>

(3) Základom dane z pozemkov podľa § 4 ods. 1 písm. c), f), g) a h) je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 2 k zákonu č.582/2004 Z.z..

## § 6 Hodnota pôdy a pozemkov

(1) Hodnota pôdy a pozemkov za 1 m<sup>2</sup> podľa § 4 ods. 1 je stanovená pre katastrálne územia obce Hrkovce v prílohe č. 1 a 2 k zákonu č.582/2004 Z.z. nasledovne:

katastrálne

územie	hodnota a)	hodnota b)	hodnota c),f),h)	hodnota g	
Hrkovce	<b>0,4680</b> €	<b>14,10</b> Sk	<b>0,1145</b> €	<b>3,45</b> Sk	
			<b>1,3277</b> €	<b>40</b> Sk	
				<b>6,6387</b> €	<b>200</b> Sk

(2) Hodnota d) - lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,<sup>7)</sup> a hodnota e) - rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy sa stanovujú podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.<sup>10)</sup>

## § 7 Sadzba dane

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady 0,30 % zo základu dane,
- b) trvalé trávne porasty – 0,80 % zo základu dane,
- c) záhrady – 0,60 % zo základu dane,
- d) lesné porasty, na ktorých sú hospodárske lesy – 0,60% zo základu dane,

e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy – 0,60 % zo základu dane

f) zastavané plochy a nádvoria – 0,60 % zo základu dane,

g) stavebné pozemky – 0,27 % zo základu dane,

h) ostatné plochy<sup>8)</sup> okrem stavebných pozemkov – 0,60 % zo základu dane,

## Daň zo stavieb

### § 8 Daňovník

(1) Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby alebo správca stavby vo vlastníctve štátu,<sup>2)</sup> alebo správca stavby vo vlastníctve obce,<sup>3)</sup> alebo správca stavby vo vlastníctve vyššieho územného celku<sup>4)</sup> (ďalej len „vlastník stavby“).

(2) Pri stavbách spravovaných Slovenským pozemkovým fondom,<sup>6)</sup> ktoré sú v nájme, je daňovníkom nájomca.

(3) Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2, je daňovníkom fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá stavbu skutočne užíva.

(4) Ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane zo stavieb je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane zo stavieb je jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu.

### § 9 Predmet dane

(1) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Hrkovce v tomto členení:

- a) stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

(2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

(3) Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby

- a) s bytmi alebo nebytovými priestormi, ktoré sú predmetom dane z bytov,
- b) priehrad, vodovodov, kanalizácií, zariadení na ochranu pred povodňami a rozvodov tepelnej energie.

§ 10  
Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlnejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 11  
Sadzba dane

(1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:

- a) **0,0630 €** 1,90 Sk za stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby,
- b) **0,1160 €** 3,50 Sk za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,1650 €** 5,00 Sk za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,5310 €** 16 Sk za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e) **1,4930 €** 45 Sk za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) **1,9910 €** 60 Sk za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu, súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- g) **0,2980 €** 9 Sk za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

(2) Pri viacpodlažných stavbách sa určuje príplatok **0,3319 €** 10 Sk za každé podlažie s výnimkou stavieb na bývanie a ostatných stavieb tvoriacich príslušenstvo hlavnej stavby, kde sa určuje príplatok **0,0331 €** 1 Sk za každé podlažie.

(3) Podlažie stavby je časť vnútorného priestoru stavby vymedzená podlahou a stropnou konštrukciou. V prípade, že stavba nemá stropnú konštrukciu, za podlažie sa na účely zákona považuje časť stavby vymedzená podlahou a strešnou konštrukciou.

(4) Nadzemné podlažie je každé podlažie, ktoré nemá úroveň podlahy alebo jej časť nižšie než 0,80 m pod najvyšším bodom priľahlého terénu v pásme širokom 5,00 m po obvode stavby.

(5) Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby dane podľa odseku 1 a príplatok za podlažie podľa odseku 2, daň sa vypočíta ako súčet jednotlivých pomerných častí dane. Pomerná časť dane sa vypočíta ako súčin zastavanej plochy stavby, pomernej časti základu dane a sadzby dane na príslušný účel využitia stavby. Pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využívanej na jednotlivý účel využitia k celkovej podlahovej ploche stavby.

## Daň z bytov

### § 12 Daňovník

(1) Daňovníkom dane z bytov je vlastník bytu alebo nebytového priestoru alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve štátu,<sup>2)</sup> správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve obce<sup>3)</sup> alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve vyššieho územného celku<sup>4)</sup> (ďalej len „vlastník bytu“).

(2) Ak sú byty alebo nebytové priestory v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z bytov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane z bytov je jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu.

### § 13 Predmet dane

Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzická osoba alebo právnická osoba, sú byty a nebytové priestory.

### § 14 Základ dane

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>.

### § 15 Sadzba dane

(1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov alebo nebytových priestorov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nasledovne:

- a/ **0,0630 €** 1,90 Sk za byty,
- b/ **0,9958 €** 30,00 Sk za nebytové priestory.

## Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

### § 16 Oslobodenie od dane

(1) Od dane z pozemkov sú oslobodené:

- a) pozemky vo vlastníctve a prenájme obce, ktorá je správcom dane,
- b) pozemky vo vlastníctve iného štátu užívané fyzickými osobami, ktoré požívajú výsady a imunitu podľa medzinárodného práva a nie sú štátnymi občanmi Slovenskej republiky, za predpokladu, že je zaručená vzájomnosť,
- c) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,<sup>11)</sup>
- d) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa,<sup>12)</sup> pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov I. stupňa a II. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových I. stupňa a II. stupňa,<sup>13)</sup>

- e) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov,<sup>14)</sup> stožiare rozvodu elektrickej energie,<sup>15)</sup> stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov,
- f) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- g) pozemky v národných parkoch, chránených areáloch, prírodných rezerváciách, prírodných pamiatok a vo vyhlásených ochranných pásmach s tretím a štvrtým stupňom ochrany,<sup>16)</sup>
- h) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
- i) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
- j) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky),
- k) pozemky, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na podkopanie, ich umiestnenie v oblasti dobývacích priestorov alebo pásiem hygienickej ochrany vody II. a III. stupňa, ochranu a tvorbu životného prostredia, ich postihnutie ekologickými katastrofami, nadmerným emisným zaťažením, na pozemky rekultivované investičným zúrodňovaním s výnimkou rekultivácií plne financovaných zo štátneho rozpočtu, na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov II. a III. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových II. a III. stupňa,<sup>12)</sup> na genofondové plochy, brehové porasty a iné plochy stromovej a krovinatej vegetácie na nelesných pozemkoch s pôdoochranou, ekologickou alebo krajnotvornou funkciou.
- l) pozemky tvoriace jeden funkčný celok so stavbou alebo jej časťou slúžiacou na vykonávanie náboženských obradov cirkví a náboženských spoločností, ďalej so stavbou a jej časťou slúžiacou ako úradovne osôb, ktoré sú poverené duchovnou správou cirkví a náboženských spoločností, a ak ide o cirkvi náboženské spoločnosti registrované štátom,

(2) Od dane zo stavieb a bytov sú oslobodené:

- a) stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane,
- b) stavby vo vlastníctve iného štátu užívané fyzickými osobami, ktoré požívajú výsady a imunitu podľa medzinárodného práva a nie sú štátnymi občanmi Slovenskej republiky, za predpokladu, že je zaručená vzájomnosť.
- c) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, knižnice, kiná, výstavné siene, osvetové zariadenia,
- d) stavby a ich časti slúžiace výhradne na vykonávanie náboženských obradov cirkví a náboženských spoločností, stavby a ich časti slúžiace na úradovne osôb, ktoré sú poverené duchovnou správou cirkví a náboženských spoločností, a ak ide o cirkvi náboženské spoločnosti registrované štátom.

(3) Ak v prípade viacpodlažnej stavby je oslobodená iba časť stavby, pri určení základu dane sa postupuje takto:

- a) výmera podlahových plôch časti stavby, ktorá je oslobodená od dane zo stavieb v m<sup>2</sup>, sa vydolí celkovou výmerou podlahovej plochy všetkých podlaží stavby v m<sup>2</sup> vrátane výmery podlahových plôch časti stavby, ktorá je oslobodená od dane zo stavieb,
- b) podiel vypočítaný podľa písmena a) zaokrúhlený na stotiny nadol sa odpočíta od čísla 1,

- c) rozdielom zisteným podľa písmena b) sa vynásobí celková výmera stavbou zastavanej plochy v m<sup>2</sup>.

## § 17 Zníženie dane

(1) Správca dane stanovuje zníženie dane z bytov o 90 % za nebytový priestor v bytovom dome, ktorý sa nevyužíva na podnikateľské účely.

(2) Správca dane poskytne na základe predložených dokladov preukazujúcich dôvod zníženia následovné zníženie dane:

- a) 50% z pozemkov, ktorých vlastníkami sú osamelo žijúci občania starší ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu,
- b) 50% zo stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve osamelo žijúcich občanov starších ako 70 rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
- c) 50% za samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov v intraviláne obce pre fyzické osoby s trvalým pobytom v obci Hrkovce.
- d) 50% za ostatné stavby v intraviláne obce pre fyzické osoby s trvalým pobytom v obci Hrkovce.

(3) Jednotlivé úľavy sa nesčítavajú, daňovník môže obdržať iba jeden druh úľavy (napr. ak má daňovník 70 rokov a zároveň je držiteľom preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím poskytne sa mu celková úľava v rozsahu **50%**).

(4) Na daňovú úľavu nemajú nárok poplatníci, ktorý v predchádzajúcom zdaňovacom roku neuhradili daňové poplatky pre Obec Hrkovce.

## § 18 Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím dane z nehnuteľností je kalendárny rok.

## § 19 Vznik a zánik daňovej povinnosti

(1) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

(2) Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, okrem prípadu nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením<sup>17)</sup> v priebehu roka, daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti.



(3) Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

## § 20 Daňové priznanie

(1) Daňové priznanie k dani z nehnuteľností (ďalej len „priznanie“) je daňovník povinný podať správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak toto všeobecne záväzné nariadenie neustanovuje inak a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností. Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností, zmena hodnoty pôdy alebo pozemku, zmena oslobodenia od dane z nehnuteľností alebo zmena zníženia dane z nehnuteľností, zmena vekovej hranice občanov a uplynutie lehôt na oslobodenie od dane z nehnuteľností podľa § 104 ods. 2 až 4 zákona č.582/2004 Z.z.. Daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.

(2) Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 3 ods. 4, § 8 ods. 3 a § 12 ods. 2), priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania. To sa nevzťahuje na manželov, ktorí majú pozemok, stavbu, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, v tomto prípade podáva priznanie jeden z manželov.

(3) Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať.

(4) Daňovník, ak ide o fyzickú osobu, je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo a ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá je podnikateľom je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.<sup>18)</sup>

## § 21 Vyrubenie dane

(1) Daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov vyrubí správca dane každoročne do 15. mája bežného zdaňovacieho obdobia.

(2) Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie podľa § 20 ods. 2; v prípade bezpodielového spoluvlastníctva manželov, tomu z manželov, ktorý podal priznanie.

## § 22 Platenie dane

- (1) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná:
- ak ide o daňovníka prevádzkujúceho poľnohospodársku výrobu, v troch splátkach a to 20% dane do 31. mája, 30% dane do 31. augusta a 50% dane do 30. novembra bežného roka,
  - v ostatných prípadoch v troch rovnakých splátkach, a to do 31. mája, 31. augusta a 30. novembra bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje.
- (2) Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje **16,5969 €** 500 Sk a právnickej osobe **331,9391 €** 10000 Sk je splatná naraz do 31. mája.
- (3) Daň možno zaplatiť naraz aj vtedy, ak je vyššia ako je uvedené v predchádzajúcom odseku.

## DRUHÁ ČASŤ

### Daň za psa

#### § 23 Predmet dane

- (1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
- (2) Predmetom dane za psa nie je
- pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
  - pes umiestnený v útulku zvierat,
  - pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

#### § 24 Daňovník

- Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je
- vlastníkom psa alebo
  - držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

#### § 25 Základ dane

Základom dane je počet psov.

#### § 26 Sadzba dane

- (1) Správca dane určuje sadzbu dane v slovenských korunách za jedného psa a kalendárny rok nasledovne:
- pes chovaný v domoch individuálnej a radovej výstavby **3,3193 €** 100 Sk
  - pes chovaný v domoch bytovej výstavby **3,3193 €** 100,- Sk
  - pes chovaný v budovách a objektoch určených na podnikanie **3,3193 €** 100,- Sk

§ 27  
Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím dane za psa je kalendárny rok.

§ 28  
Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 23 ods. 1 a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

§ 29  
Oznamovacia povinnosť a platenie dane

(1) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. Daňovník v oznámení uvedie vlastné identifikačné údaje ako aj identifikačné údaje chovaného psa. Vznik daňovej povinnosti a identifikačné údaje psa daňovník preukáže veterinárnym osvedčením psa, ktorého je vlastníkom resp. držiteľom.

(2) Daň na zdaňovacie obdobie je splatná bez vyrubenia do 31. januára zdaňovacieho obdobia.

(3) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to písomne oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti podľa § 28, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

(4) Obecny úrad vydá držiteľom psov prvú evidenčnú známku pre psov bez náhrady a to aj pre tých, ktorým prislúcha oslobodenie od poplatku. Znáмка je neprenosná na iného psa. Odcudzenie, zničenie alebo stratu známky je držiteľ psa povinný oznámiť správcovi dane do 14 dní odvtedy, čo zničenie alebo stratu známky zistil. Pri odhlásení psa z evidencie obce je povinný majiteľ psa evidenčnú známku správcovi dane vrátiť a ten ju zneškodní. Pri vydaní náhradnej známky je daňovník povinný zaplatiť **0,6638 € 20 Sk**.

§ 29a  
Oslobodenie od dane

(1) Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za psa, ktorého vlastní nevidomá osoba, bezvládna osoba a držiteľ preukazu ŤP, ZŤP a ZŤP/S (ťažko postihnutý, zdravotne ťažko postihnutý a zdravotne ťažko postihnutý so sprievodom).

(2) Oslobodenie od dane podľa ods.1 musí vlastníк psa preukázať do 30 dní od vzniku nároku na oslobodenie.

(3) Oslobodenie od dane zaniká ak zanikne dôvod, pre ktorý sa povolilo oslobodenie.

## TRETIA ČASŤ

### Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

#### § 30

### Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ( ďalej len poplatok ) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

(2) Poplatok za nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom platí poplatník, ktorým je

- a) fyzická osoba, ktorá má na území obce trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako podnikanie,
- b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na území obce na iný účel ako podnikateľský,
- c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(3) Ak má osoba podľa ods.2 písm. a) v obci trvalý aj prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa ods. 2 písm. a) v obci trvalý alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého alebo prechodného pobytu.

(4) Poplatníkom nie je osoba, ktorá

- a) užíva priestory nehnuteľnosti vyhradené na prechodné ubytovanie v zariadení na to určenom (študent , hosť )
- b) je hospitalizovaná v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti,
- c) užíva nehnuteľnosť z dôvodu plnenia povinností vyplývajúcich z pracovnoprávneho vzťahu, ktorú má právo užívať alebo užíva aj poplatník (zamestnanci u zamestnávateľa)
- d) v nehnuteľnosti, ktorú má poplatník právo užívať alebo ju užíva, vykonáva pre poplatníka práce alebo mu poskytuje iné služby v rámci výkonu svojej činnosti a pri tejto činnosti produkuje len komunálny odpad alebo drobný stavebný odpad.

(5) Ak žije v domácnosti viacero poplatníkov, plnenie povinnosti poplatníka preberie jeden člen tejto domácnosti.

(6) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v ods. 2.

#### § 31

### Sadzba poplatku

(1) Sadzba poplatku pre fyzické osoby podľa § 30 ods. 2. písm. a) je

- a) **0,0182 €** 0,55 Sk za osobu a kalendárny deň v rodine,

(2) Pre právnické osoby a fyzické osoby podnikateľov podľa § 30 ods. 2 písm. b, c) je sadzba poplatku

- a) **39,8327 €** 1 200 Sk na jednu osobu a kalendárny rok
- b) **9,9581 €** 300 Sk na jednu osobu a kalendárny rok pre zamestnancov škôl, učiteľov a personál
- c) **3,3193 €** 100 Sk za fyzickú osobu alebo právnickú osobu, ktorá je vlastníkom alebo užívateľom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na území obce a slúžiacej na

individuálnu rekreáciu, ako je záhrada, viničný dom a chata.. Ak je nehnuteľnosť v užívaní alebo v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, alebo užívateľov, poplatok bude vyrubený platobným výmerom zástupcovi alebo správcovi určenom vlastníkmi alebo užívateľmi.

### **§ 32**

#### **Určenie poplatku**

(1) Pre poplatníkov podľa § 30 ods. 2 písm. a) je poplatok určený ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v období jedného kalendárneho roka.

(2) Pre poplatníkov podľa § 30 ods.2 písm. b, c) je poplatok určený ako súčin sadzby a počtu zamestnancov v súlade so zavedeným systémom zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.

### **§ 33**

#### **Ohlásenie**

(1) Poplatník je povinný do 30 dní odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok a odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti ohlásiť správcovi miestneho poplatku (ďalej len správca)

- a) svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého alebo prechodného pobytu (ďalej len identifikačné údaje), ak sa jedná o právnickú osobu alebo podnikateľský subjekt názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo organizácie,
- b) identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 30 ods. 5,
- c) údaje rozhodujúce pre určenie poplatku podľa § 30ods. 1, 3.

(2) Poplatník je oprávnený podať správcovi ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.

### **§ 34**

#### **Vyrubenie poplatku**

(1) Poplatok vyrubí správca poplatníkovi platobným výmerom.

(2) Ak správca sám alebo na základe ohlásenia zistí, že nastala skutočnosť, že poplatok bol poplatníkovi vyrubený v nesprávnej výške alebo že nastali skutočnosti, ktoré majú vplyv na zmenu výšky poplatku alebo na zánik poplatkovej povinnosti, mesto upraví poplatok v nasledujúcom určenom období podľa okolností, ktoré nastali.

(3) Poplatok je platiteľ povinný uhradiť na účet Obce Hrkovce v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Hrkovciach, poštovou poukážkou, bezhotovostne bankovým prevodom, prípadne cestou SIPO

- a) 1. splátka do 15.3. zdaňovacieho obdobia resp. do 15 dní odo dňa doručenia platobného výmeru, ak je tento termín po 15.3
- b) 2.splátka do 31.10. zdaňovacieho obdobia v prípade vyrubenia miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady po 31.10. je tento splatný naraz do 15 dní odo dňa doručenia platobného výmeru.

(4) Ak poplatník uhradil správcovi vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, správca vráti preplatok do 30 dní odo dňa doručenia dodatočného platobného výmeru. Správca nevráti preplatok nižší ako **1,6596 €** 50 Sk.

(5) Poplatok sa zaokrúhľuje na celé koruny nahor.

### **§ 35**

#### **Spoločné ustanovenia pre miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

(1) Správca zníži poplatok podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník

- a) sa zdržiaval alebo zdržiava v zahraničí, ak predloží doklad /registráciu o tom, že bude pracovať v zahraničí, doklad o štúdiu v zahraničí, pozývaci list do zahraničia alebo iný doklad, ktorý preukáže uvedenú skutočnosť/,
- b) vykonával základnú vojenskú službu, ak predloží povolávací rozkaz alebo iný doklad, ktorý preukáže uvedenú skutočnosť,( právoplatná pracovná zmluva)
- c) neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať, viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní, ak predloží o tejto skutočnosti doklad ( ukončenie právneho vzťahu k nehnuteľnosti, doklad o stavebných a iných úpravách nehnuteľnosti, ukončenie podnikateľskej činnosti alebo iný doklad, ktorým preukáže uvedenú skutočnosť, potvrdenie o návšteve školy s ubytovaním mimo miesta trvalého bydliska, alebo potvrdenie a zaplatené internátu resp. študentského domova ).

(2) Od poplatku je ďalej oslobodený

- a) poplatník – fyzická osoba – podnikateľ, ak nemá zriadenú prevádzku a preukáže sa dokladom o zaplatení miestneho poplatku za zber a zneškodňovanie komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov z titulu trvalého pobytu totožného s miestom podnikania.
- b) poplatník – školy a školské zariadenia počas jedného mesiaca letných prázdnin.

(3) Povinnosti platiť poplatok zaniká:

- a) úmrtím poplatníka,
- b) presťahovaním sa poplatníka do iného miesta trvalého pobytu,
- c) zrušením oprávnenia na podnikateľskú činnosť právnickej a fyzickej osoby.

(4) Správca poskytne úľavu občanom, ktorí:

- a) do 31.12.predchádzajúceho roka dovŕšili 70 rokov veku vo výške 30 % z výšky poplatku pripadajúceho na jednu osobu v domácnosti,

b) sú držiteľmi preukazu „Občan s ťažkým zdravotným postihnutím“. Úľava vo výške 30 % sa poskytne na základe predloženia preukazu „Občan s ťažkým zdravotným postihnutím“ najneskôr do 31.1. príslušného kalendárneho roka. Občanom, ktorí „Preukaz ZŤP“ predložia po tomto termíne, bude úľava z poplatku poskytnutá až v nasledujúcom kalendárnom roku.

(5) Správca poskytne úľavu z poplatku do výšky 30 % občanom v sociálnej núdzi v zmysle zákona č. 195/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov na základe písomnej žiadosti.

(6) Správca môže na základe písomnej žiadosti poplatok odpustiť. O odpustení poplatku rozhoduje starosta obce.

(7) Príjem z poplatku za zber a zneškodňovanie komunálnych odpadov a zneškodňovanie komunálnych odpadov a drobných stavených odpadov je obec povinná použiť výhradne na úhradu nákladov spojených s nakladaním s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom.

(8) Poplatníkovi môže byť poskytnutý iba jeden druh úľavy.

(9) Poplatok za nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom sa určuje od 01.01.2007.

(10) Na daňovú úľavu nemajú nárok poplatníci, ktorý v predchádzajúcom zdaňovacom roku neuhradili daňové poplatky pre Obec Hrkovce.

## § 36

### Odpustenie poplatku

1. Správca poplatku v zmysle § 82 ods.1 zákona odpustí poplatok za obdobie v bežnom spoplatňovacom období, v ktorom poplatník:

a) preukáže, že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí.

Dokladom preukazujúcim uvedenú skutočnosť sú aktuálne potvrdenia z príslušného spoplatňovacieho obdobia : od zamestnávateľa, pracovná zmluva, o štúdiu ,o pobyte na území iného štátu,

b) preukáže svoju neprítomnosť v obci z dôvodu výkonu základnej vojenskej služby.

Dokladom preukazujúcim uvedenú skutočnosť je potvrdenie z vojenskej správy, vojenská knižka.

2. Správca poplatku ustanovuje v zmysle § 83 zákona, že odpustí poplatok za obdobie v bežnom spoplatňovacom období, v ktorom poplatník preukáže, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní.

Dokladom preukazujúcim uvedenú skutočnosť sú potvrdenia: z obecného úradu, o umiestnení poplatníka v ústave na výkon trestu odňatia slobody a iné doklady, v ktorých bude uvedený dátum preukazujúci nárok na uplatnenie odpustenia poplatku a dátum kedy nárok na odpustenie zaniká.

3. Pre účely uplatnenia odpustenia poplatku v zmysle článku § 35 ods.6 tohoto VZN sa považuje za dlhodobé obdobie dlhšie ako 90 po sebe nasledujúcich dní.
4. Čestné vyhlásenie nie je považované za doklad preukazujúci nárok na uplatnenie odpustenia poplatku.

### **§ 37**

#### **Zníženie poplatku**

1. Správca poplatku ustanovuje v zmysle § 83 zákona, že zníži poplatok na základe predložených dokladov preukazujúcich dôvod zníženia poplatku :

a/ ak poplatník je občanom s ťažkým zdravotným postihnutím, prevažne alebo úplne bezvládnym.

Dokladom preukazujúcim dôvod zníženia poplatku je preukaz ZŤP, rozhodnutie o posúdení zdravotného stavu. Doklady preukazujúce dôvod zníženia poplatku je daňovník povinný predložiť správcovi poplatku v lehote do 31.1. príslušného spoplatňovacieho obdobia. V prípade nepredloženia dokladu správcovi poplatku v stanovenej lehote, správca dane predmetný poplatok v príslušnom spoplatňovacom období nezníži,

b/ ak poplatník študuje mimo obce a je ubytovaný v zariadení poskytujúcom ubytovanie,

Dokladom preukazujúcim dôvod zníženia poplatku je potvrdenie: o návšteve školy a ubytovacieho zariadenia, prípadne preukázaný spôsob ubytovania v mieste štúdia,

c/ ak sa poplatník v pracovných dňoch nezdržiava na území obce Hrkovce

Dokladom preukazujúcim dôvod zníženia poplatku je potvrdenie : od zamestnávateľa a iné doklady preukazujúce nárok na uplatnenie zníženia poplatku.

d/ ak poplatník je v hmotnej núdzi.

Dokladom preukazujúcim dôvod zníženia poplatku je rozhodnutie úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o priznaní dávky a príspevkov pomoci v hmotnej núdzi.

2. Čestné vyhlásenie nie je považované za doklad preukazujúci nárok na uplatnenie poplatkovej úľavy.

3. V prípade dodatočného odpustenia poplatku podľa §35a tohto VZN v priebehu spoplatňovacieho obdobia sa výška zníženia poplatku započíta do celkovej výšky odpusteného poplatku. Po odpustení poplatku v zmysle § 35a tohto VZN , správca poplatku zníženie poplatku neposkytne. Jednotlivé druhy zníženia poplatku nie je možné uplatniť súčasne.



4. Doklady preukazujúce dôvod zníženia poplatku podľa §35b ods.1 písm. b/,c/ je poplatník povinný predložiť v bežnom spoplatňovacom období správcovi poplatku v lehote do 90 dní od skutočnosti zakladajúcej zníženie poplatku. Neuplatnenie zníženia poplatku má za následok zánik nároku na zníženie poplatku v bežnom spoplatňovacom období.
5. Správca poplatku ustanovuje v zmysle § 83 zákona, že zníži poplatok v zmysle §35b tohoto VZN a odpustí poplatok v zmysle §35a ods.2 tohoto VZN len v prípade, ak poplatník si plní riadne poplatkovú povinnosť a nemá evidované nedoplatky z poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

## **TRETIA ČASŤ SPOLOČNÉ USTANOVENIA**

### § 38

Miestnu daň podľa § 1 písm. a), b), e), a f) možno zaviesť, zrušiť, zmeniť sadzby, určiť oslobodenia alebo zníženia dane len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

### § 39

#### Správa dane

(1) Správu dane z nehnuteľností nachádzajúcich sa na území obce Hrkovce vykonáva Obec Hrkovce.

(2) Správu miestnych daní podľa § 1 ods. 1 písm. b),c),d),e) a f) vykonáva správca dane – Obec Hrkovce, ktorý ich na svojom území zaviedol.

(3) Správu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Hrkovce vykonáva Obec Hrkovce.

### § 40

#### Zaokrúhľovanie

(1) Základ dane podľa § 5 sa zaokrúhľuje na celé koruny nadol.

(2) Daň, splátka dane a pomerná časť dane podľa tohto VZN sa zaokrúhľujú na celé koruny nahor.

### § 41

#### Konanie

Ak sa v tomto všeobecne záväznom nariadení neustanovuje inak, postupuje sa v konaní vo veciach miestnych daní podľa všeobecného predpisu o správe daní a poplatkov.

**ŠTVRTÁ ČASŤ**  
**PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**  
§ 42

(1) Oslobodenie od domovej dane podľa vyhlášky Ministerstva financií č. 14/1968 Zb. o úľavách na domovej dani v znení neskorších predpisov zostáva v platnosti až do uplynutia lehoty na oslobodenie.

(2) Oslobodenia od dane zo stavieb uplatnené podľa § 9 ods. 1 písm. g) až j) zákona Slovenskej národnej rady č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov a oslobodenie od dane z bytov podľa § 11c ods. 1 zákona Slovenskej národnej rady č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov zostávajú v platnosti až do uplynutia lehoty na oslobodenie.

(3) Úľavy od dane z pozemkov, ktoré poskytol správca dane podľa § 12 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov zostávajú v platnosti až do uplynutia lehoty určenej správcom dane.

(4) Daňové konanie začaté pred 1. januárom 2005 podľa zákona Slovenskej národnej rady č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov, zákona Slovenskej národnej rady č. 544/1990 Zb. o miestnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa dokončí podľa doterajších predpisov.

(5) Na daňové povinnosti podľa zákona Slovenskej národnej rady č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov, zákona Slovenskej národnej rady č. 544/1990 Zb. o miestnych poplatkoch v znení neskorších predpisov za zdaňovacie obdobie roku 2004 a zdaňovacie obdobia pred rokom 2004 a skutočnosti, ktoré nastali do účinnosti tohto zákona, sa vzťahujú doterajšie predpisy.

(6) Ak sa v priebehu zdaňovacieho obdobia vydraží nehnuteľnosť,<sup>17)</sup> ktorá je predmetom dane z nehnuteľností, daňovníkovi vzniká nárok na vrátenie pomernej časti ročnej dane z nehnuteľností zaplatenej podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom predmetnej nehnuteľnosti udelením príklepu. Vlastník, ktorý nadobudol nehnuteľnosť v dražbe udelením príklepu zaplatí pomernú časť ročnej dane z nehnuteľností za príslušné zdaňovacie obdobie začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom nehnuteľnosť v dražbe nadobudol.

§ 43  
Zrušovacie ustanovenia

Dňom nadobudnutia účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Hrkovce č.3/2005 o miestnych daniach.

§ 44  
Účinnosť

Na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2007 o miestnych daniach sa Obecné zastupiteľstvo v Hrkovciach uznieslo dňa 14.12.2007 a toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15 dňom od vyvesenia na úradnej tabuly 28.12.2007

---

<sup>1)</sup> § 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 151/1995 Z. z.

<sup>2)</sup> Napríklad zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, zákon č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov.

<sup>3)</sup> § 6 zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

<sup>4)</sup> Zákon č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení zákona č. 521/2003 Z.z.

<sup>5)</sup> § 15 ods. 1 a 2 zákona Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, obvodných pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

<sup>6)</sup> § 34 zákona Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

<sup>7)</sup> § 23 zákona č. 61/1977 Zb. o lesoch.

<sup>8)</sup> Vyhláška Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 79/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon).

<sup>9)</sup> § 43 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

<sup>10)</sup> Zákon č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyhláška Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

<sup>11)</sup> § 17 vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej socialistickej republiky č. 46/1985 Zb. o postupe pri úmrtí a o pohrebníctve.

<sup>12)</sup> Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

<sup>13)</sup> Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 277/1994 Z. z. o zdravotnej starostlivosti v znení neskorších predpisov.

Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov.

<sup>14)</sup> Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení zákona č. 423/2003 Z. z.

Zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

<sup>15)</sup> Zákon č. 70/1998 Z. z. o energetike a o zmene zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.

<sup>16)</sup> Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

<sup>17)</sup> Napríklad zákon č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov, zákon č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov, zákon č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona

Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov, zákon č. 328/1991 Zb. o konkurze a vyrovnaní v znení neskorších predpisov.

<sup>18)</sup> Zákon č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení zákona č. 602/2003 Z. z.

<sup>19)</sup> Zákon č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.

V Hrkovciach dňa 14.12.2007

**Gejza Nagy**  
**starosta obce Hrkovce**

Dátum vyvesenia návrhu VZN č.2/2007 o miestnych daniach: 28.11.2007

Dátum ukončenia lehoty na pripomienkovanie: 07.12.2007

Dňom vyvesenia návrhu nariadenia začína plynúť desaťdňová lehota, počas ktorej môžu fyzické osoby a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu nariadenia v písomnej forme alebo elektronicky na adresu [hrkovceou@stonline.sk](mailto:hrkovceou@stonline.sk), alebo ústne do zápisnice na obecnom úrade.

Pripomienkou možno v určenej lehote navrhnúť nový text alebo odporučiť úpravu textu, a to doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu. Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá.

Na ostatné podnety nemusí spracovateľ nariadenia prihliadať, a to najmä vtedy, ak nie sú zdôvodnené.

Na pripomienky uplatnené po desaťdňovej lehote sa nemusí prihliadať.

---