

VZOR



DAŇOVÉ PRIZNANIE

K DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ

(zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa nechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R S T Ú V X Y Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

| | |
|--|---------------|
| Druh priznania <input type="checkbox"/> daňové priznanie <input type="checkbox"/> opravné daňové priznanie <input type="checkbox"/> dodatočné daňové priznanie (Vyznačí sa X) | Na rok: 2 0 0 |
|--|---------------|

I. ODDIEL - ÚDAJE O DAŇOVNÍKOVI

| | | |
|------------------|-----------|--------------------------------|
| 01 - Rodné číslo | 02 - IČO | 03 - Obchodné meno alebo názov |
| 04 - Priezvisko | 05 - Meno | 06 - Titul |

Adresa trvalého pobytu alebo sídlo alebo miesto podnikania

| | | |
|--------------|------------|-----------|
| 07 - Ulica | 08 - Číslo | |
| 09 - PSČ | 10 - Obec | 11 - Štát |
| 12 - Telefón | 13 - FAX | |

Adresa prechodného pobytu

| | |
|--------------|------------|
| 14 - Ulica | 15 - Číslo |
| 16 - PSČ | 17 - Obec |
| 18 - Telefón | 19 - FAX |

Údaje o zákonomnom zástupcovi alebo zástupcovi, ktorý podáva daňové priznanie (ďalej len „zástupca“)

| | | | |
|------------------|------------|--------------|----------|
| 20 - Priezvisko | 21 - Meno | 22 - Titul | |
| 23 - Rodné číslo | 24 - Ulica | 25 - Číslo | 26 - PSČ |
| 27 - Obec | 28 - Štát | 29 - Telefón | |

Bankové spojenie

| | | |
|--|-----------------|----------------|
| 30 - Banka alebo pobočka zahraničnej banky | 31 - Číslo účtu | 32 - Kód banky |
|--|-----------------|----------------|

Záznamy obce

Dátum

Odtlačok prezentačnej pečiatky obce

DAŇ Z POZEMKOV

| | |
|---|---------------------------------|
| 01 - IČO | 02 - Rodné číslo |
| 03 - Obec | 05 - Názov katastrálneho územia |
| 04 - Číslo katastrálneho územia | 07 - Druh pozemku |
| 06 - Číslo parcely | 08 - Popis pozemku |
| 9 - Právny vzťah <input type="checkbox"/> vlastník <input type="checkbox"/> správca <input type="checkbox"/> FO alebo PO, ktorá obhospodaruje náhradné pozemky <input type="checkbox"/> nájomca <input type="checkbox"/> užívateľ (Vyznačí sa X) | |
| 10 - Počet spoluvlastníkov | |
| 11 - Spoluvlastník určený dohodou <input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie (Vyznačí sa X) | |
| 12 - Právny dôvod na oslobodenie | |

| | M. j. | Daňovník | Správca |
|---|-------------------|----------|---------|
| 13 - Výmera pozemku (u spoluvlastníkov vo výške ich spoluvlastníckeho podielu) | m ² | | |
| 14 - Výmera pozemku oslobodeného od dane (u spoluvlastníkov vo výške ich spoluvlastníckeho podielu) | m ² | | |
| 15 - Výmera pozemku podliehajúceho dani (u spoluvlastníkov vo výške ich spoluvlastníckeho podielu) (r. 13, príp. r. 13 - r. 14) | m ² | | |
| 16 - Hodnota pôdy (pozemku) za 1 m ² | Sk/m ² | | |
| 17 - Základ dane (r. 15 x r. 16) | Sk | | |
| 18 - Základ dane po zaokrúhlení na celé Sk nadol | Sk | | |
| 19 - Ročná sadzba dane | % | | |
| 20 - Daň (r. 18 x r. 19) | Sk | | |
| 21 - Zníženie dane | Sk | | |
| 22 - Daň na úhradu (r. 20 - r. 21) | Sk | | |
| 23 - Rozdiel dane [preplatok (-) alebo nedoplatok (+)] | Sk | | |

Poznámka:

VZOR
III. ODDIEL
DAŇ ZO STAVIEB
stavba slúžiaca na viaceré účely

Príloha č.:

| | | | |
|---|---|---|---|
| 01 - IČO <input type="text"/> | 02 - Rodné číslo <input type="text"/> / <input type="text"/> | | |
| 03 - Obec <input type="text"/> | | | |
| 04 - Ulica a číslo domu <input type="text"/> | 05 - Číslo súpisné <input type="text"/> | | |
| 06 - Číslo katastrálneho územia <input type="text"/> | 07 - Názov katastrálneho územia <input type="text"/> | | |
| 08 - Číslo parcely <input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/> | | | |
| 09 - Právny vzťah (Vyznačí sa X) <input type="checkbox"/> vlastník <input type="checkbox"/> správca <input type="checkbox"/> nájomca | 10 - Počet spoluvlastníkov <input type="text"/> | | |
| 11 - Spoluvlastník určený dohodou <input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie (Vyznačí sa X) | | | |
| 12 - Popis stavby <input type="text"/> | | | |
| 13 - Právny dôvod na oslobodenie <input type="text"/> | | | |
| 14 - Stavba na cudzom pozemku <input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie (Vyznačí sa X) | | | |
| | M. j. | Daňovník | Správca |
| 15 - Výmera zastavanej plochy (u spoluvlastníkov vo výške ich spoluvlastníckeho podielu) | m ² | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 16 - Celková výmera podlahových plôch (u spoluvlastníkov vo výške ich spoluvlastníckeho podielu) | m ² | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 17 - Výmera podlahových plôch oslobodených od dane (u spoluvlastníkov vo výške ich spoluvlastníckeho podielu) | m ² | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 18 - Výmera podlahových plôch podliehajúcich dani určených na rôzne účely v m ² | a) | m ² | <input type="text"/> |
| | b) | m ² | <input type="text"/> |
| | c) | m ² | <input type="text"/> |
| | d) | m ² | <input type="text"/> |
| | e) | m ² | <input type="text"/> |
| | f) | m ² | <input type="text"/> |
| | g) | m ² | <input type="text"/> |
| 19 - Počet podlaží okrem prvého nadzemného podlažia | | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 20 - Koeficient oslobodenia od dane /1 - (r. 17 / r. 16)/ | | <input type="text"/> , <input type="text"/> | <input type="text"/> , <input type="text"/> |
| 21 - Základ dane /r. 15, príp. r. 15 x r. 20/ | m ² | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 22 - Pomerná časť základu dane na rôzne účely | a) (r. 18a)/r. 16) | | <input type="text"/> , <input type="text"/> |
| | b) (r. 18b)/r. 16) | | <input type="text"/> , <input type="text"/> |
| | c) (r. 18c)/r. 16) | | <input type="text"/> , <input type="text"/> |
| | d) (r. 18d)/r. 16) | | <input type="text"/> , <input type="text"/> |
| | e) (r. 18e)/r. 16) | | <input type="text"/> , <input type="text"/> |
| | f) (r. 18f)/r. 16) | | <input type="text"/> , <input type="text"/> |
| | g) (r. 18g)/r. 16) | | <input type="text"/> , <input type="text"/> |

| | | | | |
|--|----|---|---|--|
| 23 - Ročná sadzba dane na rôzne účely | a) | Sk/m ² | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> |
| | b) | Sk/m ² | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> |
| | c) | Sk/m ² | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> |
| | d) | Sk/m ² | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> |
| | e) | Sk/m ² | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> |
| | f) | Sk/m ² | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> |
| | g) | Sk/m ² | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> |
| 24 - Zvýšenie sadzby dane za ďalšie podlažie o | a) | Sk/m ² | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> |
| | b) | Sk/m ² | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> |
| | c) | Sk/m ² | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> |
| | d) | Sk/m ² | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> |
| | e) | Sk/m ² | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> |
| | f) | Sk/m ² | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> |
| | g) | Sk/m ² | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> |
| 25 - Pomerná časť dane na rôzne účely | | | | |
| a) [r. 21 x r. 22a] x [r. 23a + (r. 19 x r. 24a)] | Sk | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | |
| b) [r. 21 x r. 22b] x [r. 23b + (r. 19 x r. 24b)] | Sk | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | |
| c) [r. 21 x r. 22c] x [r. 23c + (r. 19 x r. 24c)] | Sk | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | |
| d) [r. 21 x r. 22d] x [r. 23d + (r. 19 x r. 24d)] | Sk | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | |
| e) [r. 21 x r. 22e] x [r. 23e + (r. 19 x r. 24e)] | Sk | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | |
| f) [r. 21 x r. 22f] x [r. 23f + (r. 19 x r. 24f)] | Sk | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | |
| g) [r. 21 x r. 22g] x [r. 23g + (r. 19 x r. 24g)] | Sk | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | |
| 26 - Daň /r. 25a) + r. 25b) + r. 25c) + r. 25d) + r. 25e) + r. 25f) + r. 25g)/ | Sk | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | |
| 27 - Zníženie dane | Sk | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | |
| 28 - Daň na úhradu (r. 26 - r. 27) | Sk | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | |
| 29 - Rozdiel dane [preplatok (-) alebo nedoplatok (+)] | Sk | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> | |

Poznámka:

VZOR
IV. ODDIEL
DAŇ Z BYTOV

Príloha č.:

| | |
|--|--|
| 01 - IČO <input style="width: 100%;" type="text"/> | 02 - Rodné číslo <input style="width: 100%;" type="text"/> / <input style="width: 100%;" type="text"/> |
| 03 - Obec <input style="width: 100%;" type="text"/> | |
| 04 - Ulica a číslo domu <input style="width: 100%;" type="text"/> | 05 - Číslo súpisné <input style="width: 100%;" type="text"/> |
| 06 - Číslo katastrálneho územia | 07 - Názov katastrálneho územia |
| 08 - Číslo parcely <input style="width: 100%;" type="text"/> / <input style="width: 100%;" type="text"/> / <input style="width: 100%;" type="text"/> | |
| 09 - Číslo bytu alebo nebytového priestoru <input style="width: 100%;" type="text"/> | 10 - Právny vzťah (Vyznačí sa X) <input type="checkbox"/> vlastník <input type="checkbox"/> správca |
| 11 - Počet spoluvlastníkov <input style="width: 100%;" type="text"/> | 12 - Spoluvlastník určený dohodou <input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie (Vyznačí sa X) |
| 13 - Popis bytu, nebytového priestoru v bytovom dome <input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> | |
| 14 - Právny dôvod na oslobodenie <input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> | |

| | M. j. | Daňovník | Správca |
|--|-------------------|---|---|
| 15 - Výmera podlahových plôch (u spoluvlastníkov vo výške ich spoluvlastníckeho podielu) | | | |
| a) bytu | m ² | <input style="width: 100%;" type="text"/> | <input style="width: 100%;" type="text"/> |
| b) nebytového priestoru v bytovom dome | m ² | <input style="width: 100%;" type="text"/> | <input style="width: 100%;" type="text"/> |
| 16 - Výmera podlahových plôch oslobodených od dane (u spoluvlastníkov vo výške ich spoluvlastníckeho podielu) | | | |
| a) bytu | m ² | <input style="width: 100%;" type="text"/> | <input style="width: 100%;" type="text"/> |
| b) nebytového priestoru v bytovom dome | m ² | <input style="width: 100%;" type="text"/> | <input style="width: 100%;" type="text"/> |
| 17 - Výmera podlahových plôch podliehajúcich dani (u spoluvlastníkov vo výške ich spoluvlastníckeho podielu) | | | |
| a) bytu /r. 15a - r. 16a/ | m ² | <input style="width: 100%;" type="text"/> | <input style="width: 100%;" type="text"/> |
| b) nebytového priestoru v bytovom dome /r. 15b - r. 16b/ | m ² | <input style="width: 100%;" type="text"/> | <input style="width: 100%;" type="text"/> |
| 18 - Základ dane | | | |
| a) z bytu /r. 15a, príp. r. 17a/ | m ² | <input style="width: 100%;" type="text"/> | <input style="width: 100%;" type="text"/> |
| b) z nebytového priestoru v bytovom dome /r. 15b, prípadne r. 17b/ | m ² | <input style="width: 100%;" type="text"/> | <input style="width: 100%;" type="text"/> |
| 19 - Ročná sadzba dane za byt | Sk/m ² | <input style="width: 100%;" type="text"/> | <input style="width: 100%;" type="text"/> |
| 20 - Ročná sadzba dane za nebytový priestor | Sk/m ² | <input style="width: 100%;" type="text"/> | <input style="width: 100%;" type="text"/> |
| 21 - Daň [(r. 18a) x r. 19] + [(r. 18b) x r. 20] | Sk | <input style="width: 100%;" type="text"/> | <input style="width: 100%;" type="text"/> |
| 22 - Zníženie dane | Sk | <input style="width: 100%;" type="text"/> | <input style="width: 100%;" type="text"/> |
| 23 - Daň na úhradu (r. 21 - 22) | Sk | <input style="width: 100%;" type="text"/> | <input style="width: 100%;" type="text"/> |
| 24 - Rozdiel dane [preplatok (-) alebo nedoplatok (+)] | Sk | <input style="width: 100%;" type="text"/> | <input style="width: 100%;" type="text"/> |

Poznámka:

VZOR
III. ODDIEL
DAŇ ZO STAVIEB
stavba slúžiaca na jeden účel

Príloha č.:

| | |
|--|--|
| 01 - IČO <input type="text"/> | 02 - Rodné číslo <input type="text"/> / <input type="text"/> |
| 03 - Obec <input type="text"/> | |
| 04 - Ulica a číslo domu <input type="text"/> | 05 - Číslo súpisné <input type="text"/> |
| 06 - Číslo katastrálneho územia <input type="text"/> | 07 - Názov katastrálneho územia <input type="text"/> |
| 08 - Číslo parcely <input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/> | 09 - Právny vzťah <input type="checkbox"/> vlastník <input type="checkbox"/> správca <input type="checkbox"/> nájomca (Vyznačí sa X) |
| 10 - Počet spoluvlastníkov <input type="text"/> | 11 - Spoluvlastník určený dohodou <input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie (Vyznačí sa X) |
| 12 - Popis stavby <input type="text"/> | |
| 13 - Právny dôvod na oslobodenie <input type="text"/> | 14 - Stavba na cudzom pozemku <input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie (Vyznačí sa X) |

| | M. j. | Daňovník | Správca |
|---|-------------------|---|---|
| 15 - Výmera zastavanej plochy stavby (u spoluvlastníkov vo výške ich spoluvlastníckeho podielu) | m ² | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 16 - Celková výmera podlahových plôch (u spoluvlastníkov vo výške ich spoluvlastníckeho podielu) | m ² | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 17 - Výmera podlahových plôch oslobodených od dane (u spoluvlastníkov vo výške ich spoluvlastníckeho podielu) | m ² | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 18 - Koeficient oslobodenia od dane (1 - r. 17/r. 16) | | <input type="text"/> , <input type="text"/> | <input type="text"/> , <input type="text"/> |
| 19 - Základ dane (r. 15, príp. r. 15 x r. 18) | m ² | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 20 - Ročná sadzba dane | Sk/m ² | <input type="text"/> , <input type="text"/> | <input type="text"/> , <input type="text"/> |
| 21 - Počet podlaží okrem prvého nadzemného podlažia | | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 22 - Zvýšenie sadzby dane za ďalšie podlažie o | Sk/m ² | <input type="text"/> , <input type="text"/> | <input type="text"/> , <input type="text"/> |
| 23 - Daň [r. 19 x r. 20, resp. r. 19 x {r. 20 + (r. 21 x r. 22)}] | Sk | <input type="text"/> , <input type="text"/> | <input type="text"/> , <input type="text"/> |
| 24 - Zníženie dane | Sk | <input type="text"/> , <input type="text"/> | <input type="text"/> , <input type="text"/> |
| 25 - Daň na úhradu (r. 23 - r. 24) | Sk | <input type="text"/> , <input type="text"/> | <input type="text"/> , <input type="text"/> |
| 26 - Rozdiel dane [preplatok (-) alebo nedoplatok (+)] | Sk | <input type="text"/> , <input type="text"/> | <input type="text"/> , <input type="text"/> |

Poznámka:

Poučenie

na vyplnenie daňového priznania

(ďalej len „priznanie“) k dani z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon“)

ZÁHLAVIE DAŇOVÉHO PRIZNANIA

Poučenie je spoločné pre fyzickú osobu a právnickú osobu

Druh priznania – označte krížikom, o aký druh priznania ide – daňové priznanie alebo opravné daňové priznanie alebo dodatočné daňové priznanie.

Na rok – vyplňte rok, na ktorý podávate priznanie.

I. oddiel – ÚDAJE O DAŇOVNÍKOVI

FYZICKÁ OSOBA (ďalej len „FO“)

- 01 – Rodné číslo** – uveďte rodné číslo daňovníka. V prípade, ak ide o daňovníka, ktorý nemá trvalý pobyt na území SR, uveďte dátum narodenia.
- 02 – IČO** – uveďte identifikačné číslo daňovníka, ak priznanie podáva fyzická osoba - podnikateľ.
- 03 - Obchodné meno alebo názov** – uveďte obchodné meno fyzickej osoby - podnikateľa ako je uvedené v uznesení, resp. výpise z Obchodného registra, príp. v Živnostenskom registri.
- 04 - Priezvisko** – uveďte priezvisko daňovníka, ktoré má právo a zároveň povinnosť používať. Zahraničné osoby, ktoré majú zložené priezviská, uvedú priezvisko podľa pasu.
- 05 - Meno** – uveďte meno v súlade s rodným alebo krstným listom. Zahraničné osoby uvedú meno v súlade s pasom.
- 06 - Titul** – uveďte akademický titul, ktorého je daňovník nositeľom podľa platných právnych predpisov.
- 07 až 13 – Adresa trvalého pobytu alebo sídlo alebo miesto podnikania, Ulica a číslo, PSČ, Obec, Štát, Telefón, Fax** – uveďte údaje vzťahujúce sa k trvalému pobytu daňovníka alebo k sídlu alebo miestu podnikania, ak ide o fyzickú osobu - podnikateľa. Telefónne číslo uveďte spolu so smerovým číslom.
- 14 až 19 – Adresa prechodného pobytu** – platia primerane pokyny k riadkom 07 až 13.
- 20 až 29 - Údaje o zákonomnom zástupcovi alebo zástupcovi, ktorý podáva daňové priznanie (ďalej len „zástupca“)** – uveďte priezvisko, meno, titul, rodné číslo a adresu trvalého pobytu, ulicu a číslo, PSČ, obec, štát a číslo telefónu spolu so smerovým číslom v prípade, že daňové priznanie podáva za daňovníka zástupca.
- 30 - Banka alebo pobočka zahraničnej banky** – uveďte názov banky, v ktorej má daňovník otvorený účet.
- 31 a 32- Číslo účtu a kód banky** – uveďte číslo účtu a numerický smerový kód banky, ktorá účet vedie. V prípade, že má daňovník zriadené účty vo viacerých peňažných ústavoch, uvedie ich názvy a čísla účtov na osobitnom liste.

PRÁVNICKÁ OSOBA (ďalej len „PO“)

- 01 – IČO** – uveďte identifikačné číslo PO.
- 02 - Právna forma** – uveďte číselný kód právnej formy.
- 03 - Obchodné meno alebo názov** – uveďte obchodné meno ako je uvedené v uznesení, resp. výpise z Obchodného registra.
- 04 až 10 – Sídlu alebo miesto podnikania - Ulica a číslo, PSČ, Obec, Štát, Telefón, Fax** – uveďte údaje vzťahujúce sa k sídlu alebo miestu podnikania PO. Telefónne číslo uveďte spolu so smerovým číslom.
- 11 až 21 – Oprávnená osoba na podanie daňového priznania za právnickú osobu** – uveďte priezvisko, meno, titul a postavenie oprávnenej osoby vzhľadom k právnickej osobe, údaje vzťahujúce sa k trvalému pobytu oprávnenej osoby, telefónne číslo uveďte spolu so smerovým číslom.
- 22 - Banka alebo pobočka zahraničnej banky** – uveďte názov banky, v ktorej má PO otvorený účet.
- 23 a 24- Číslo účtu a kód banky** – uveďte číslo účtu PO a numerický smerový kód banky, ktorá účet vedie. V prípade, že má PO zriadené účty vo viacerých peňažných ústavoch, uvedie ich názvy a čísla účtov na osobitnom liste.

II. oddiel – ÚDAJE O DANI Z POZEMKOV

V tomto oddieli uveďte údaje na výpočet dane z pozemkov, ktorej podliehajú pozemky na území Slovenskej republiky (§ 6 ods. 1 zákona). Pre uvedenie výmery, druhu a lokalizácie pozemku je smerodajný údaj v katastri nehnuteľností. V prípade pozemku „zastavaná plocha a nádvorie“ podlieha dani z pozemkov tá časť, ktorá nie je zastavaná stavbou, podliehajúcou dani zo stavieb. Celkovú výmeru stavebného pozemku tvoria parcely, ktorých parcelné čísla sú uvedené v rozhodnutí o umiestnení stavby alebo v stavebnom povolení, a to až nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.

Pri väčšom počte pozemkov rôzneho druhu treba údaje o jednotlivých druhoch pozemkov uvádzať na samostatných prílohách.

Dani z pozemkov nepodliehajú porasty na pozemkoch.

K jednotlivým riadkom:

- 01 – IČO** – uveďte identifikačné číslo PO.
- 02 – Rodné číslo** – uveďte rodné číslo FO, príp. dátum narodenia ak ide o daňovníka, ktorý nemá na území SR trvalý pobyt.
- 03 - Obec** – uveďte názov obce, na území ktorej sa pozemok nachádza.
- 04, 05 – Číslo katastrálneho územia, Názov katastrálneho územia** – uveďte číslo a názov katastrálneho územia, v ktorom sa označený druh pozemku (pozemkov) nachádza.
- 06 - Číslo parcely** – uveďte číslo parcely z katastra nehnuteľností; ak podávate daňové priznanie za súhrn parciel uveďte číslo jednej z nich, na ktorej sa označený druh pozemku v katastrálnom území nachádza. Čísla ďalších parciel (všetkých), na ktorých sa označený druh pozemku v tom istom katastrálnom území nachádza, uveďte v poznámke.
- 07 - Druh pozemku** – uveďte veľké písmeno abecedy, podľa nižšie uvedeného označenia jednotlivých druhov pozemkov. Druh pozemku sa určí podľa stavu v katastri nehnuteľností. Faktický stav – skutočné využívanie pozemku pre účely dane z pozemkov nemá právny význam.
- A – orná pôda, vinice, chmeľnice, ovocné sady,
B – trvalé trávne porasty,
C – záhrady,
D – lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,
E – rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
F – zastavané plochy a nádvorie,
G – stavebné pozemky,
H – ostatné plochy okrem stavebných pozemkov.
- 08 - Popis pozemku** – podrobnejšie popíšte označený druh pozemku, napr. orná pôda, lúka, okrasná záhrada, ihrisko, manipulačná a skladová plocha, nádvorie, atď.
- 09 - Právny vzťah** – označte krížikom, aký je právny vzťah daňovníka k pozemku.
- 10 - Počet spoluvlastníkov** – uveďte prípadný celkový počet spoluvlastníkov označeného druhu pozemku.
- 11 - Spoluvlastník určený dohodou** – uveďte „áno“, ak ste splnomocnený na podanie daňového priznania aj za ostatných, resp. „nie“, ak uvádzate seba ako daňovníka za svoju časť pozemku (svoj spoluvlastnícky podiel).
- 12 - Právny dôvod na oslobodenie** – uveďte niektorý z právnych dôvodov na oslobodenie od dane z pozemkov podľa § 17 zákona a všeobecne záväzného nariadenia obce (VZN).
- 13 - Výmera pozemku** – uveďte skutočnú výmeru označeného druhu pozemku v katastrálnom území uvedenom v riadku 07,

ktorá je súčtom výmery všetkých parciel uvedených na jednom tlačive - jednej prílohe daňového priznania. Ak ide o druh pozemku F - zastavaná plocha a nádvorie, uvedie sa iba výmera pozemku po odpočítaní výmery skutočne zastavanej plochy stavbami, ktoré podliehajú dani zo stavieb a dani z bytov. Obdobne sa postupuje u pozemkov zastavaných stavbami, ktoré nie sú predmetom dane zo stavieb podľa § 6 ods. 2 zákona. Uvedie sa iba výmera pozemku po odpočítaní výmery týchto pozemkov. U spoluvlastníkov sa uvedie výmera pozemku podľa výšky ich spoluvlastníckeho podielu.

- 14 - **Výmera pozemku oslobodená od dane** - uvedte výmeru pozemku, ktorá podlieha oslobodeniu od dane z pozemkov podľa § 17 a VZN.
- 15 - **Výmera pozemku podliehajúca dani** - uvedte údaj rovnajúci sa riadku 13 (ak pozemok nie je oslobodený od dane z pozemkov), prípadne údaj rovnajúci sa rozdielu riadkov 13 a 14 (ak je pozemok alebo jeho časť oslobodená).
- 16 - **Hodnota pôdy (pozemku) za 1 m²** - uvedte hodnotu pozemku podľa § 7 zákona alebo VZN.
- 17 - **Základ dane podľa § 7 zákona** - uvedte údaj, ktorý sa rovná súčinu riadkov 15 a 16 (r.15 x r. 16).
- 18 - **Základ dane zaokrúhlený na celé Sk nadol** - sumu z riadku 17 zaokrúhlite na celé Sk nadol (§ 101 ods. 1 zákona).
- 19 - **Ročná sadzba dane** - uvedte sadzbu dane z pozemkov pre príslušný druh pozemku podľa § 8 ods. 1 alebo podľa VZN.
- 20 - **Daň** - uvedte súčin riadkov 18 a 19 (r. 18 x r. 19). Keďže v riadku 18 je uvedená ročná sadzba dane z pozemkov v percentách, pri výpočte je potrebné príslušné percento sadzby dane z pozemkov deliť 100 pre správny výpočet dane.
- 21 - **Zníženie dane** - uvedte podiel zníženia dane z pozemkov podľa VZN. Aj je zníženie dane z pozemkov podľa VZN uvedené v percentách, daňovník je povinný pre správny výpočet dane na úhradu uviesť zníženie dane v korunách (napr. VZN je ustanovené, že daň z pozemkov, na ktorých je cintorín sa znižuje o 50 %. V riadku 18 daňovník uvedie sumu v korunách, ktorá sa v tomto príklade konkrétne rovná polovici vypočítanej dane z pozemkov z riadku 17, a nie percentá).
- 22 - **Daň na úhradu** - uvedte rozdiel riadkov 20 a 21 (r.20 - r.21).
- 23 - **Rozdiel dane** - tento riadok vyplňte, len ak podávate dodatočné daňové priznanie a uvedte rozdiel riadku 22 priznania a riadku 22 dodatočného daňového priznania (preplatok alebo nedoplatok).

III. oddiel – ÚDAJE O DANI ZO STAVIEB

V tejto časti sa uvádzajú údaje na výpočet dane zo stavieb nachádzajúcich sa na území Slovenskej republiky.

Údaje k dani zo stavieb sa uvedú samostatne za každú stavbu podľa druhu stavby (§ 10 ods. 1 zákona). Pri väčšom počte stavieb pod jedným súpisným číslom, alebo pri väčšom počte stavieb s rôznymi súpisnými číslami, ale rovnakého druhu (napr. bytové domy vo vlastníctve bytového družstva) možno uviesť údaje k dani zo stavieb za „súhrn stavieb“, pokiaľ ide o stavby s rovnakým počtom podlaží.

Pri väčšom počte stavieb s rôznym počtom podlaží, ktoré nemožno uviesť v „súhrne stavieb“, treba údaje pre výpočet dane za tieto stavby uvádzať v samostatnej prílohe.

Stavba slúžiaca na jeden účel

K jednotlivým riadkom:

- 01 - **IČO** - uvedte identifikačné číslo PO.
- 02 - **Rodné číslo** - uvedte rodné číslo FO, príp. dátum narodenia ak ide o daňovníka, ktorý nemá na území SR trvalý pobyt.
- 03 - **Obec** - uvedte názov obce, na území ktorej sa stavba nachádza.
- 04, 05 - **Ulica a číslo domu a číslo súpisné** - uvedte názov ulice a číslo domu, na ktorej sa označený druh stavby nachádza a pridelené súpisné číslo stavby. Ak uvádzate údaje za „súhrn stavieb“ s rôznymi súpisnými číslami, uvedte v tomto riadku jedno z nich a ostatné uvedte spolu k názvom ulice dolu v poznámke na tomto liste.

06, 07 - **Číslo a názov katastrálneho územia** - uvedte číslo a názov katastrálneho územia, v ktorom sa označený druh stavby nachádza.

08 - **Číslo parcely** - uvedte číslo parcely, na ktorej sa označený druh stavby nachádza. Ak ide o údaje za „súhrn stavieb“, čísla parciel na ktorých sú ďalšie stavby uvádzajte v poznámke.

09 - **Právny vzťah** - označte krížikom, aký je právny vzťah daňovníka k stavbe.

10 - **Počet spoluvlastníkov** - uvedte prípadný celkový počet spoluvlastníkov označeného druhu stavby.

11 - **Splnomocnený spoluvlastník** - uvedte „áno“, ak ste z počtu subjektov uvedených v riadku 10 splnomocnený na podanie priznania aj za ostatných, resp. „nie“, ak uvádzate seba ako daňovníka za svoju časť stavby (svoj spoluvlastnícky podiel).

12 - **Popis stavby** - uvedte stručný popis stavby, napr. rodinný dom, poľnohospodárska usadlosť, bytový dom, chalupa a pod.; pri väčšom počte stavieb vrátane príslušenstva uvedte „súhrn stavieb“.

13 - **Právny dôvod na oslobodenie** - uvedte niektorý z právnych dôvodov na oslobodenie od dane zo stavieb podľa § 17 zákona a VZN.

14 - **Stavba na cudzom pozemku** - označte krížikom v kolónke „áno“, ak nie ste majiteľom pozemku, na ktorom stavba stojí a nie ste daňovníkom dane z pozemku.

15 - **Výmera zastavanej plochy stavby** - uvedte výmeru pozemku, ktorá je skutočne zastavaná stavbou; zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlnejšej nadzemnej časti stavby. U spoluvlastníkov sa uvedie výmera zastavanej plochy podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu.

16 - **Celková výmera podlahových plôch** - tento riadok sa vyplní vtedy, ak daňovník má oslobodenie od dane zo stavieb. V tomto riadku treba uviesť celkovú výmeru (súčet) podlahových plôch stavby, vrátane tých, na ktoré si uplatňuje oslobodenie.

17 - **Výmera podlahových plôch oslobodených od dane** - uvedte výmeru podlahových plôch, ktorá podlieha oslobodeniu od dane zo stavieb podľa § 17 a VZN.

18 - **Koeficient oslobodenia od dane zo stavieb** - ak podlieha oslobodeniu iba časť stavby, uvedte v tomto riadku rozdiel medzi číslom 1 a pomerom výmery podlahových plôch z riadku 16 a 17 ($1 - \left(\frac{r.17}{r.16}\right)$).

19 - **Základ dane** - ak stavba podlieha dani zo stavieb v celom rozsahu, uvedte údaj zhodný s údajom v riadku 15. Ak podlieha oslobodeniu časť stavby, uvedie sa v tomto riadku údaj, ktorý sa vypočíta vynásobením výmery zastavanej plochy (z riadku 15) a koeficientu oslobodenia (z riadku 18).

20 - **Ročná sadzba dane** - uvedte základnú ročnú sadzbu dane zo stavieb podľa § 12 alebo VZN.

21 - **Počet podlaží okrem prvého nadzemného podlažia** - tento riadok sa vyplňuje v prípade viacpodlažných stavieb a uvádza sa počet ďalších podlaží stavby okrem prvého nadzemného podlažia (ďalšie podlažia sa počítajú od 2. nadzemného podlažia, resp. poschodia).

22 - **Zvýšenie sadzby dane za ďalšie podlažie o** - uvedte o koľko Sk správca dane VZN zvýšil ročnú sadzbu dane zo stavieb za príslušný druh stavby. Ak správca dane nezvýšil sadzbu dane napíšte 0. V prípade prízemných stavieb sa tento riadok nevyplňuje.

23 - **Daň** - zisťuje sa ako súčin základu dane z riadku 19 a ročnej sadzby dane podľa riadku 20 (r.19 x r. 20), prípadne ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane zvýšenej o súčin ďalších podlaží a zvýšenia sadzby dane (r.19 x < r.20 + [r.21 x r.22]>).

24 - **Zníženie dane** - uvedte podiel zníženia dane zo stavieb za príslušný druh stavby podľa VZN. Ak je zníženie dane zo stavieb podľa VZN uvedené v percentách, daňovník je povinný pre správny výpočet dane na úhradu uviesť zníženie dane v korunách (napr. VZN je ustanovené, že daň zo stavieb pri stavbe na bývanie vo vlastníctve občana v hmotnej núdzi sa znižuje o 50 %. V riadku 24 daňovník uvedie sumu v korunách, ktorá sa v tomto príklade konkrétne rovná polovici vypočítanej dane zo stavieb z riadku 23, a nie percentá).

25 - **Daň na úhradu** - uvedte rozdiel riadkov 23 a 24 (r.23-r.24).

26 - **Rozdiel dane** - tento riadok vyplňte, len ak podávate doda-

točné daňové priznanie a uveďte rozdiel riadku 25 priznania a riadku 25 dodatočného daňového priznania (preplatok alebo nedoplatok).

Stavba slúžiaca na viac účelov

K jednotlivým riadkom:

- 01 – IČO** – uveďte identifikačné číslo PO.
- 02 – Rodné číslo** – uveďte rodné číslo FO, príp. dátum narodenia ak ide o daňovníka, ktorý nemá na území SR trvalý pobyt.
- 03 - Obec** – uveďte názov obce, na území ktorej sa stavba nachádza.
- 04, 05 - Ulica a číslo domu a číslo súpisné** – uveďte názov ulice a číslo domu, na ktorej sa označený druh stavby nachádza a pridelené súpisné číslo stavby. Ak uvádzate údaje za „súhrn stavieb“ s rôznymi súpisnými číslami, uveďte v tomto riadku jedno z nich a ostatné uveďte spolu k názvom ulice dolu v poznámke prílohy.
- 06, 07 - Číslo a názov katastrálneho územia** – uveďte číslo a názov katastrálneho územia, v ktorom sa označený druh stavby nachádza.
- 08 - Číslo parcely** – uveďte číslo parcely, na ktorej sa označený druh stavby nachádza. Ak ide o údaje za „súhrn stavieb“, čísla parcel na ktorých sú ďalšie stavby uvádzajte dole v poznámke.
- 09 - Právny vzťah** – označte krížikom, aký je právny vzťah daňovníka k stavbe.
- 10 - Počet spoluvlastníkov** – uveďte prípadný celkový počet spoluvlastníkov označeného druhu stavby.
- 11 - Splnomocnený spoluvlastník** – uveďte „áno“, ak ste z počtu subjektov uvedených v riadku 10 splnomocnený na podanie priznania aj za ostatných, resp. „nie“, ak uvádzate seba ako daňovníka za svoju časť stavby (svoj spoluvlastnícky podiel).
- 12 - Popis stavby** – uveďte stručný popis stavby, napr. rodinný dom, poľnohospodárska usadlosť, bytový dom, chalupa a pod.; pri väčšom počte stavieb vrátane príslušenstva uveďte „súhrn stavieb“.
- 13 - Právny dôvod na oslobodenie** – uveďte niektorý z právnych dôvodov na oslobodenie od dane zo stavieb podľa § 17 zákona a VZN.
- 14 - Stavba na cudzom pozemku** – označte krížikom v kolónke „áno“, ak nie ste majiteľom pozemku, na ktorom stavba stojí a nie ste daňovníkom dane z pozemku.
- 15 - Výmera zastavanej plochy stavby** – uveďte výmeru pozemku, ktorá je skutočne zastavaná stavbou; zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlšej nadzemnej časti stavby. U spoluvlastníkov sa uvedie výmera zastavanej plochy podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu.
- 16 - Celková výmera podlahových plôch** – tento riadok sa vyplní vtedy, ak daňovník má oslobodenie od dane zo stavieb. V tomto riadku treba uviesť celkovú výmeru (súčet) podlahových plôch stavby, vrátane tých, ktoré sú oslobodené.
- 17 - Výmera podlahových plôch oslobodených od dane** – uveďte výmeru podlahových plôch, ktorá podlieha oslobodeniu od dane zo stavieb podľa § 17 a VZN.
- 18 - Výmera podlahových plôch podliehajúcich dani určených na rôzne účely** – v jednotlivých riadkoch a) až g) uveďte výmeru podlahovej plochy podliehajúcej dani v m² príslušnú k jednotlivým druhom činnosti v danej stavbe podľa § 10 ods. 1 zákona (napr.: a) stavba na bývanie, f) administratívna budova, ...). Súčet výmer podlahových plôch z riadku 18 a) až 18g) sa musí rovnať riadku 16, prípadne rozdielu riadkov 16 a 17 (ak ide o oslobodenia od dane zo stavieb).
- 19 - Počet podlaží okrem prvého nadzemného podlažia** – tento riadok sa vyplňuje v prípade viacpodlažných stavieb a uvádza sa počet ďalších podlaží stavby okrem prvého nadzemného podlažia (ďalšie podlažia sa počítajú od 2. nadzemného podlažia, resp. poschodia).
- 20 - Koeficient oslobodenia od dane zo stavieb** – ak podlieha oslobodeniu iba časť stavby, uveďte v tomto riadku rozdiel medzi číslom 1 a pomerom výmery podlahových plôch z riadku 16 a 17 ($1 - \frac{r.17}{r.16}$).
- 21 - Základ dane** – ak stavba podlieha dani zo stavieb v celom rozsahu, uveďte údaj zhodný s údajom v riadku 15. Ak podlieha

oslobodeniu časť stavby, uvedie sa v tomto riadku údaj, ktorý sa vypočíta vynásobením výmery stavbou zastavanej plochy (z riadku 15) a koeficientu oslobodenia (z riadku 20).

- 22 - Pomerná časť základu dane na rôzne účely** – pomerné časti základu dane sa zistia podľa pomeru podlahovej plochy časti stavby využívananej na jednotlivé účely využitia k celkovej podlahovej ploche stavby.
- 23a)-23g)- Ročná sadzba dane na rôzne účely** – uveďte základnú ročnú sadzbu dane podľa § 12 alebo určenú VZN.
- 24a)-24g)- Zvýšenie sadzby dane za ďalšie podlažie o** - uveďte o koľko Sk správca dane VZN zvýšil ročnú sadzbu dane zo stavieb za príslušný druh stavby. Ak správca dane nezvýšil sadzbu dane napíšte 0. V prípade prízemných stavieb sa tento riadok nevyplňuje.
- 25a)-25g)- Pomerná časť dane na rôzne účely** – pomernú časť dane v jednotlivých riadkoch vypočítate tak, že základ dane (r.21) vynásobíte pomernou časťou základu dane (r.22a) až r. 22g), výsledok vynásobíte ročnou sadzbou dane pre príslušný účel (r. 23a) až 23g), t. j. [$r. 21 \times r.22a$] x r. 23a]. V prípade, že je viacúčelová stavba aj viacpodlažná, potom pomernú časť dane v jednotlivých riadkoch vypočítate tak, že základ dane (r.21) vynásobíte pomernou časťou základu dane (r.22a) až r. 22g), výsledok vynásobíte ročnou sadzbou dane pre príslušný účel (r. 23a) až 23g) zvýšenou o súčin počtu podlaží a zvýšenia sadzby dane za ďalšie podlažie, t. j. [$r. 21 \times r.22a$] x [$r. 23a + (r. 19 \times r. 24a)$].
- 26 - Daň** – daň vypočítate ako súčet pomerných častí dane z riadkov 25a) až 25g).
- 27 - Zníženie dane** – uveďte podiel zníženia dane zo stavieb za príslušný druh stavby podľa VZN. Ak je zníženie dane zo stavieb podľa VZN uvedené v percentách, daňovník je povinný pre správny výpočet dane na úhradu uviesť zníženie dane v korunách.
- 28 - Daň na úhradu** – uveďte rozdiel riadkov 26 a 27 ($r.26-r.27$).
- 29 - Rozdiel dane** – tento riadok vyplňte, len ak podávate dodatočné daňové priznanie a uveďte rozdiel riadku 26 priznania a riadku 26 dodatočného daňového priznania (preplatok alebo nedoplatok).

IV. oddiel – ÚDAJE O DANI Z BYTOV

V tejto časti daňového priznania sa uvádzajú údaje na výpočet dane z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Daňovník tu uvedie konkrétne údaje za byty a nebytové priestory v bytovom dome nachádzajúce sa na území Slovenskej republiky a vypočíta daň z bytov.

Bytovým domom sa na účely tohto zákona rozumie dom určený na bývanie, v ktorom byty a nebytové priestory sú za podmienok ustanovených v zákone vo vlastníctve alebo v spoluvlastníctve jednotlivých vlastníkov a spoločné časti domu a spoločné zariadenia tohto domu sú súčasne v podielovom spoluvlastníctve vlastníkov bytov a nebytových priestorov.

Bytom sa na účely tohto zákona rozumie miestnosť alebo súbor miestností, ktoré sú rozhodnutím stavebného úradu trvalo určené na bývanie a môžu na tento účel slúžiť ako samostatné bytové jednotky.

Nebytovým priestorom v bytovom dome sa na účely tohto zákona rozumie miestnosť alebo súbor miestností, ktoré sú rozhodnutím stavebného úradu určené na iné účely ako na bývanie; nebytovým priestorom nie je príslušenstvo bytu ani spoločné časti domu a spoločné zariadenia domu.

K jednotlivým riadkom:

- 01 – IČO** – uveďte identifikačné číslo PO.
- 02 – Rodné číslo** – uveďte rodné číslo FO, príp. dátum narodenia ak ide o daňovníka, ktorý nemá na území SR trvalý pobyt.
- 03 - Obec** – uveďte názov obce, na území ktorej sa byt a nebytový priestor v bytovom dome nachádzajú.
- 04, 05 - Ulica a číslo domu a číslo súpisné** – uveďte názov ulice a číslo bytového domu, na ktorej sa predmet dane z bytov nachádza a pridelené súpisné číslo bytového domu. Ak uvádzate údaje za viac bytov, nebytových priestorov v bytovom dome

V. oddiel – SUMARIZÁCIA

- s rôznymi súpisnými číslami, uveďte v tomto riadku jedno z nich a ostatné uveďte spolu k názvom ulice dole v poznámke na tejto prílohe. Podmienkou však zostáva, že tieto nehnuteľnosti sú umiestnené na území jedného správcu dane a sadzby dane sú pre jednotlivé predmety dane z bytov rovnaké.
- 06, 07 - Číslo katastrálneho územia a názov katastrálneho územia** – uveďte číslo a názov katastrálneho územia, v ktorom sa byt alebo nebytový priestor nachádza.
- 08 - Číslo parcely** – uveďte číslo parcely, na ktorej sa označený byt alebo nebytový priestor v bytovom dome nachádza. Ak ide o údaje za viac bytov alebo nebytových priestorov v bytovom dome, čísla parciel na ktorých sú tieto byty alebo nebytové priestory v bytovom dome sa uvádzajú v poznámke.
- 09 - Číslo bytu alebo nebytového priestoru** – ak uvádzate čísla viacerých bytov alebo nebytových priestorov v bytovom dome, uveďte na tomto riadku jedno z nich a ostatné uveďte v poznámke prílohy. Podmienkou však zostáva, že tieto byty alebo nebytové priestory v bytovom dome sú umiestnené na území jedného správcu dane.
- 10 - Právny vzťah** – označte krížikom, aký je právny vzťah daňovníka k bytu a nebytovému priestoru v bytovom dome.
- 11 - Počet spoluvlastníkov** – uveďte prípadný celkový počet spoluvlastníkov bytu a nebytového priestoru v bytovom dome.
- 12 - Spoluvlastník určený dohodou** – uveďte „áno“, ak ste z počtu subjektov uvedených v riadku 10 splnomocnený na podanie priznania aj za ostatných, resp. „nie“, ak uvádzate seba ako daňovníka za svoju časť bytu a nebytového priestoru v bytovom dome (svoj spoluvlastnícky podiel).
- 13 - Popis bytu, nebytového priestoru v bytovom dome** – uveďte stručný popis bytu a nebytového priestoru v bytovom dome.
- 14 - Právny dôvod na oslobodenie** – uveďte niektorý z právnych dôvodov na oslobodenie od dane z bytov podľa § 17 zákona a VZN.
- 15a), 15 b) - Výmera podlahových plôch** – uveďte výmeru podlahových plôch bytu a nebytového priestoru v bytovom dome v m², pričom sa pod výmerou podlahovej plochy bytu rozumie podlahová plocha všetkých miestností bytu a miestností, ktoré tvoria príslušenstvo bytu bez plochy lodžii a balkónov. Do celkovej výmery podlahových plôch sa počíta aj každý začatý m² plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome.
- 16a), 16b) - Výmera podlahových plôch bytu a nebytových priestorov v bytovom dome oslobodených od dane z bytov** – uveďte výmeru podlahových plôch bytu a nebytového priestoru v bytovom dome v m², ktoré podliehajú oslobodeniu od dane z bytov podľa § 17 a VZN.
- 17a), 17b) - Výmera podlahových plôch bytu a nebytových priestorov v bytovom dome podliehajúcich dani** – uveďte rozdiel riadkov 15a) a 16a), resp. 15b) a 16b).
- 18a), 18b) - Základ dane** – ak byt podlieha dani z bytov v celom rozsahu, uveďte sem údaje z riadku 15a) a ak nebytový priestor v bytovom dome podlieha dani z bytov v celom rozsahu, uveďte sem údaje z riadku 15b). Ak je byt alebo časť bytu oslobodená, uveďte údaj z riadku 17a), resp. ak je nebytový priestor alebo časť nebytového priestoru v bytovom dome oslobodená, uveďte údaj z riadku 17b).
- 19 - Ročná sadzba dane za byt** – uveďte ročnú sadzbu dane z bytov podľa § 16 zákona alebo VZN určenú za byt.
- 20 - Ročná sadzba dane za nebytový priestor v bytovom dome** – uveďte ročnú sadzbu dane z bytov alebo nebytových priestorov podľa § 16 zákona alebo VZN určenú za nebytový priestor.
- 21 - Daň** – uveďte súčet dane za byt, ktorú vypočítate ako súčin základu dane z bytu a ročnej sadzby dane za byt a dane za nebytový priestor, ktorú vypočítate ako súčin základu dane z nebytového priestoru a ročnej sadzby dane za nebytový priestor ($[\text{r.18a}] \times \text{r.19}] + [\text{r.18b}] \times \text{r.20}]$).
- 22 - Zníženie dane** – uveďte podiel zníženia dane z bytov podľa VZN v Sk.
- 23 - Daň na úhradu** – uveďte rozdiel riadkov 21 a 22 (r.21-r.22).
- 24 - Rozdiel dane** – tento riadok vyplňte, len ak podávate dodatočné daňové priznanie a uveďte rozdiel riadku 21 priznania a riadku 21 dodatočného daňového priznania (preplatok alebo nedoplatok).
- 01 - Počet pozemkov** – v tomto riadku uveďte počet pozemkov s vlastnými parcelnými číslami, za ktoré podáva daňovník priznanie.
- 02 - Daň z pozemkov** – v tomto riadku uveďte sumu predstavujúcu súčet súm na riadku 21 druhého oddielu priznania (daň z pozemkov).
- 03 - Počet stavieb** – v tomto riadku uveďte celkový počet stavieb, za ktoré podáva daňovník priznanie.
- 04 - Daň zo stavieb** – v tomto riadku uveďte sumu predstavujúcu súčet súm na riadkoch 26 (daň zo stavieb jednúčelových) a riadkoch 28 (daň zo stavieb určených na viac účelov) tretieho oddielu priznania.
- 05 - Počet bytov** – v tomto riadku uveďte počet bytov, za ktoré podáva daňovník priznanie.
- 06 - Daň z bytov** – v tomto riadku uveďte sumu predstavujúcu súčet súm na riadku 22 štvrtého oddielu priznania (daň z bytov).
- 07 - Daň z nehnuteľností celkom** – v tomto riadku uveďte celkovú daň z nehnuteľností vypočítanú súčtom riadkov **02 – Daň z pozemkov, 04 – Daň zo stavieb a 06 – Daň z bytov**. Výsledná suma predstavuje celkovú daň na príslušné zdaňovacie obdobie.
- 08 - Daň z nehnuteľností zaokrúhlená na celé koruny nahor** – zaokrúhlite sumu uvedenú v riadku 06 na celé koruny nahor.
- 09 - Rozdiel dane z nehnuteľností** – tento riadok vyplňte, len ak podávate dodatočné daňové priznanie a uveďte rozdiel riadku 08 priznania a riadku 08 dodatočného daňového priznania (preplatok alebo nedoplatok).
- Počet príloh** – uveďte celkový počet samostatných príloh priložených k priznaniu
- Podpis daňovníka (zástupcu)** - vedľa vyhlásenia daňovníka o správnosti a úplnosti údajov uvedených v priznaní sa daňovník podpíše a súčasne uvedie, kedy bolo daňové priznanie vyplnené. V prípade, ak daňové priznanie za FO bude podávať zástupca daňovníka, daňové priznanie podpíše on. PO uvedie podpis oprávnenej osoby na podanie priznania, odtlačok pečiatky daňovníka a meno a priezvisko osoby, ktorá daňové priznanie za PO vypracovala spolu s dátumom vypracovania daňového priznania a telefonickým kontaktom v prípade nejasnosti alebo neúplnosti údajov. Vlastnoručný podpis daňovníka, resp. štatutárneho zástupcu nemožno nahradiť odtlačkom pečiatky.

Výber z číselníka numerických kódov právnej formy PO

| Právna forma | Kód položky |
|--|-------------|
| Verejná obchodná spoločnosť | 111 |
| Spoločnosť s ručením obmedzeným | 112 |
| Komanditná spoločnosť | 113 |
| Nadácia | 117 |
| Neinvestičný fond | 118 |
| Nezisková organizácia | 119 |
| Akčiová spoločnosť | 121 |
| Družstvo | 205 |
| Spoločenstvá vlastníkov pozemkov, bytov ... | 271 |
| Štátny podnik | 301 |
| Národná banka Slovenska | 311 |
| Banka – štátny peňažný ústav | 312 |
| Rozpočtová organizácia | 321 |
| Príspevková organizácia | 331 |
| Fondy | 381 |
| Verejnoprávna inštitúcia | 382 |
| Zahraničná osoba | 421 |
| Sociálna a zdravotné poisťovne | 433 |
| Doplnková dôchodková poisťovňa | 434 |
| Komoditná burza | 445 |
| Združenie (zväz, spolok, spoločnosť, klub a iné) | 701 |
| Politická strana, politické hnutie | 711 |
| Cirkevná organizácia | 721 |
| Stavovská organizácia – profesná komora | 741 |
| Komora (s výnimkou profesných komôr) | 745 |
| Záujmové združenie právnických osôb | 751 |
| Obec (obecný úrad) | 801 |
| Krajský a obvodný úrad | 802 |
| Medzinárodné organizácie a združenia | 921 |
| Zastúpenie zahraničnej právnickej osoby | 931 |